



El precio del ladrillo sigue subiendo.

La inversión subirá 11% en 2011

► El Área de Economía de la Universidad Austral espera que el índice IPAP (que anticipa la evolución de la inversión) siga aumentando durante 2011. En el tercer trimestre de 2010 creció 9,1% respecto a igual período de 2009.

El IPAP tiene mucha importancia para la evaluación de la marcha de la economía porque anticipa entre uno y dos trimestres qué es lo que pasará con la inversión real (es decir, con la inversión bruta interna fija o IBIF). Es así una de las variables más relevantes para determinar hasta qué punto la economía argentina puede transformar su rápida recuperación en un proceso de crecimiento sostenido.

“Como viene ocurriendo desde hace varios trimestres, el desempeño del indicador responde principalmente a las oscilaciones en el mercado de capitales”, dice un informe del IAE. La recomposición del Merval en el último año tras el derrumbe sufrido por la

crisis financiera internacional y la estatización de los fondos de jubilación privados captura el retorno del apetito por el riesgo. “Si bien este retorno no estuvo exento de bruscas oscilaciones, en especial durante el primer semestre, sobre el cierre del año el crecimiento se consolidó y el Merval concluyó 2010 con importantes ganancias. Por su parte, los precios de la tierra y departamentos continúan creciendo a buen ritmo. Para 2011 se espera que el IPAP mantenga la tendencia positiva”.

Desde el IAE anticipan que la inversión bruta creció 14% en 2010 (luego de caer 14,1% en 2009). “Para este 2011 la tendencia positiva se profundizaría, estimamos un incremento de 11%. Sin embargo, la recomposición de la inversión depende en forma crítica de la estabilidad. Y, en ese sentido, los conflictos institucionales y la incertidumbre política atentan contra ella, máxime en un año electoral”.